Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Gdyni
Jolanta Janocha-Mularczyk
Kancelaria Komornicza nr VI w Gdyni
81-356 Gdynia ul. Starowiejska 26/2
tel. 58 623 38 52 , 785 466 510, fax. 58 624 49 95
e-mail:gdynia.janocha-mularczyk@komornik.pl
BGŻ BNP Paribas nr 31 16001462 1873 4093 9000 0001
www.mularczyk.komornik.pl
Km 16/18

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCI
nr KW GD1Y/00057631/4

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gdyni Jolanta Janocha-Mularczyk na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **02-07-2019r. o godz. 13:00, sala 110** w Sąd Rejonowy w Gdyni Sąd Rejonowy w Gdyni 81-969 Gdynia, pl. Konstytucji 5 odbędzie się

druga licytacja

udziału 1/6 należącego do dłużnika Waldemar Foterek w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 86 o powierzchni 481 m2, zabudowana jednokondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 73 m2. Nieruchomość położona jest w Gdyni, w dzielnicy Orłowo, przy ul. Kurpiowskiej 37. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gdyni, V Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta nr GD1Y/00057631/4. Licytacja swoim zakresem obejmuje udział w wysokości 1/6 w prawie własności do ww. nieruchomości gruntowej zabudowanej należący do dłużnika.

Suma oszacowania całej nieruchomości wynosi 381 000,00 zł. Suma oszacowania **udziału 1/6 wynosi 63 500,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **42 333,33zł.** Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6 350,00zł.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank BGŻ BNP Paribas SA Centrum Rozliczeniowe Nr 1 w Krakowie 31 16001462 1873 4093 9000 0001 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.18:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

z upoważnienia Komornika Sądowego

Asesor Komorniczy — *Katarzyna Prelińska*

Komornik Sądowy — *Jolanta Janocha-Mularczyk*