Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Gdyni
Jolanta Godkowicz-Drzewińska zastępca Wiesława Sokólska
Kancelaria Komornicza nr V
81-370 Gdynia Skwer Kościuszki 15/11
tel. 586615271
Km 2137/10

Gdynia, dnia 07-12-2020r.
P.T.
Sąd Rejonowy w Gdyni

Pl.Konstytucji 5
81-969 Gdynia

<< ODPIS >>

oraz Km 1051/12, Km 1645/12, Km 706/14, Km 1008/18, GKm 30/19

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW GD1Y/00047200/1

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gdyni Jolanta Godkowicz-Drzewińska zastępca Wiesława Sokólska na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu

29 stycznia 2021r. o godz.10:00

w budynku Sądu Rejonowego w Gdyni mającego siedzibę przy pl.Konstytucji 5 **w sali nr 206**, odbędzie się

pierwsza licytacja

udziału 1/2 części w nieruchomości położonej w Gdyni, ul.Olgierda 78 A/1, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni Wydział KsiągWieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1Y/00047200/1, wraz z udziałem 2245/10000 we współwłasności nieruchomości wspólnej dla której Sąd Rejonowy w Gdyni Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1Y/00020974/2, z której lokal został wydzielony.

Suma oszacowania **udziału** wynosi **233. 300,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **174. 975,00zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania udziału, to jest **23. 330,00zł.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić na konto komornika:
PKO Bank Polski SA I O. w Gdyni 88 1020 1853 0000 9302 0014 7512 ,
najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.
W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.
Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.
Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

KOMORNIK SĄDOWY PRZY SĄDZIE REJONOWYM W GDYNI KANCELARIA NR V W GDYNI

Zastępca Komornika Sądowego
Komornik Wiesława Sokólska