Komornik Sądowy (dawniej Rew.III)
przy Sądzie Rejonowym w Gdyni
Jolanta Tilsa
Kancelaria Komornicza nr XIV w Gdyni
81-411 Gdynia Kopernika 29
tel. 586615262 e-mail: gdynia3@komornik.pl
KM 962/20

Gdynia, dnia 15-12-2022
P.T.
Sąd Rejonowy w Gdyni

Pl. Konstytucji 5
81-354 Gdynia

PREZES SĄDU REJONOWEGO
w Gdyni
WPŁYNĘŁO
2022 -12- 15
Nr Adm.4.016-2299/22
Załączniki.....egz.

<< ODPIS >>

0020007359551

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO LOKALU MIESZKALNEGO - NIERUCHOMOŚCI nr KW GD1Y/00051001/7

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gdyni Jolanta Tilsa na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **10.02.2023 r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Gdyni mającego siedzibę przy Pl. Konstytucji 5 w sali nr W12, odbędzie się **pierwsza licytacja** spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego - nieruchomości
(udział 1/1) należącego do dłużnika: Barbara Bujak
położonego: Gdynia (Wielki Kack), **ul. Damroki 23/7**, dla którego Sąd Rejonowy w Gdyni Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW GD1Y/00051001/7.**
Lokal mieszkalny składa się z 6 pokojów; kuchni; łazienki; wc; 2 przedpokojów oraz schodów na II-i poziom; o łącznej **powierzchni użytk. 137,40 m kw**. Położony na III piętrze i poddaszu V-kondygnacyjnego budynku. Posiada balkon/loggię.
Suma oszacowania wynosi **900 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **675.000,00zł.**
Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **90.000,00zł.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:
Bank BGŻ BNP Paribas SA 93 16001462 1823 5110 9000 0003 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.
Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.
W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.17:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Gdyni przy Pl. Konstytucji 5 od godz.08:00 do godz.14:00 protokół opisu i oszacowania nieruchomości.
Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.
Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Jolanta Tilsa

umieścić na stronie

WICEPREZES
Sądu Rejonowego w Gdyni

SSR Małgorzata Warecka